

ВВЕДЕНИЕ	3	
ГЛАВА 1.		
ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ		4
1.1. Кратко о терминах	4	
1.2. О политике в области охраны окружающей среды	10	
<i>1.2.1. О государственной политике в области охраны окружающей среды.....</i>	<i>10</i>	
<i>1.2.2. Экологическая политика организаций</i>	<i>16</i>	
1.3. Устойчивое развитие территорий.....	23	
<i>1.3.1. Градостроительный кодекс об устойчивом развитии территорий.....</i>	<i>23</i>	
<i>1.3.2. Территориальное планирование.....</i>	<i>25</i>	
<i>1.3.3. Информационные системы градостроительной деятельности</i>	<i>28</i>	
1.4. Нормативные документы в строительстве	32	
<i>1.4.1. Взаимосвязь технических и юридических нормативных актов.....</i>	<i>32</i>	
<i>1.4.2. Иерархия юридических нормативных актов.....</i>	<i>33</i>	
<i>1.4.3. Последовательность принятия подзаконных актов во исполнение закона</i>	<i>36</i>	

<i>1.4.4. Примеры международных договоров и соглашений</i>	37
<i>1.4.5. О системе нормативно-технических документов в строительстве</i>	38
<i>1.4.6. О государственных стандартах в области строительства и охраны природы</i>	41
<i>1.4.7. О гармонизации стандартов</i>	45

ГЛАВА 2.

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ.

ТЕОРЕТИЧЕСКИЙ АСПЕКТ

2.1. Экологическая безопасность и риск.	
Термины и определения	50
2.2. Процедура уменьшения риска	55
2.3. Управление риском.....	57
2.4. Экологический риск и методы его оценки	64
2.5. Теория выбора и принятие решений:	
сбор информации, критерии и показатели оценки.....	76
2.6. Показатели экологической безопасности	85

ГЛАВА 3.

ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ.

ПРАКТИЧЕСКИЙ АСПЕКТ

3.1. Субъекты инвестиционной деятельности	93
3.2. Цели и задачи предпроектных исследований и проработок	96
3.3. Ходатайство о намерениях и обоснование инвестиций.....	101

3.4. Оценка воздействий на окружающую среду.....	112
3.5. Выбор участка строительства.	
Требования нормативных документов.....	119
3.6. Выбор участка для строительства жилого здания .	.122
3.7. Градостроительные регламенты и зонирование .	.125
3.7.1. Санитарно-защитные зоны	127
3.7.2. Благоустройство и озеленение.....	129
3.7.3 Защита от шума.....	130
3.8. Выбор природоохранного мероприятия	132
3.9. Оценка степени загрязнённости участка	
для строительства	133
3.10. Инженерные изыскания.....	157
3.10.1. Инженерные изыскания. Нормативные документы..	157
3.10.2. Инженерные изыскания. Юридический аспект.....	165
3.10.3. Инженерные изыскания. Технический аспект.....	168
3.11. Проектирование. Предварительные замечания.....	177
3.12. Техническое задание к материалам экологической	
части проекта.....	190
3.13. О составе разделов проектной документации	194
3.14. Об ответственности исполнителя работ по проекту.....	197
3.15. Обеспечение экологической безопасности	
при проведении строительных работ	200
Список литературы	209
Приложение 1.....	217
Термины и определения	217

Приложение 2	227
Номенклатура строительных материалов с указанием области применения, примерного перечня добавок и химических веществ, выделение которых следует контролировать при проведении эколого-гигиенической экспертизы стройматериалов с добавлением указанных отходов (приводится в соответствии с тестом ОДМ «Руководство по оценке воздействий на окружающую среду при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации объектов дорожного хозяйства»)	
	227
Приложение 3	230
Номенклатура показателей фонового состояния окружающей среды, используемых при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации ... (приводится в соответствии с текстом ОМД «Экологическая безопасность автомобильной дороги: понятия и количественная оценка»)	
	230
Приложение 4	235
Допустимые нормы температуры, относительной влажности и скорости движения воздуха в помещениях жилых зданий (по СанПиН 2.1.2.2645-10).....	
	235
Приложение 5	236
Допустимые уровни звукового давления в октавных полосах частот, эквивалентных и максимальных уровней звука проникающего шума в помещения жилых зданий (по СанПиН 2.1.2.2645-10)	
	236
Приложение 6	237
Предельно допустимые уровни вибрации в помещениях жилых зданий (по СанПиН 2.1.2.2645-10).....	
	237

Приложение 7	237
Предельно допустимые уровни инфразвука на территории жилой застройки и в жилых зданиях (по СанПиН 2.1.2.2645-10)	237
Приложение 8	238
Допустимая напряженность магнитного поля (по СанПиН 2.1.2.2645-10)	238